

**reference:** TCO483-AL

**property type:** office

**sale/rent:** for rent

**price:** 450 €

**condition:** Buen estado



**address:** Paraiso

**Nº:** 13**floor:** 3

**town:** Jerez de la Frontera

**province:** Cádiz

**postal code:** 11405

**zone:** Plaza del Caballo



**sqm built:** 70  
**living area:** 56  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 0  
**toilets:** 2  
**cupboards:** 0

**elevator:** yes  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:** colective  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Oficina con excelente ubicación en edificio Jerez 74 (plaza del Caballo). Rodeada de multitud de negocios y zona de bastante paso. Dividida en 4 estancias, una sala de recepción con hall de entrada, una sala de reuniones y dos despachos independientes. Tiene un armario trastero al final del pasillo. Instalación de aire centralizado. Aseos comunitarios en la misma planta. El edificio cuenta con vigilancia durante las 24 horas. Comunidad y agua no incluidas en el precio ¡Ven a visitarla!