

**reference:** TCO558

**property type:** garage

**sale/rent:** for sale

**price:** 8.000 €

**condition:** closed



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Jerez de la Frontera

**province:** Cádiz

**postal code:** 11401

**zone:** San Miguel

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

**sqm built:** 12  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 0  
**bathrooms:** 0  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**lift:** no  
**pool:** no  
**garages:** 1  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** inward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Garaje subterráneo en pleno barrio San Miguel. En la misma calle de la Peña Los Cernícalos. Zona rodeada de apartamentos turísticos en la que hay bastante demanda de alquiler. Tiene dos accesos. Con puerta automática. El garaje pertenece a al Edificio Mirador del Sur. Sótano -2. Ideal como inversión. Entrada peatonal por Sancho Vicaíno y con coche por Ronda Muleros. Actualmente alquilado en 60€/mes.